

ZÁPIS A USNESENÍ Z XXII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 31. ŘÍJNA 2013

Přítomní: viz prezenční listina

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav KREML v 17.05 hod.

- Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

- Při zahájení jednání bylo přítomno 12 členů.

Z jednání se omluvili: Pavel Marada, Dagmar Batrlová, Ing. Marek Hason

- ZO je tím usnášeníschopné.

Návrhy na doplnění programu: nebyly

- Odhlasování programu.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

- Program jednání byl schválen jednomyslně.

- Zapisovatelkou byla určena paní Denisa Šimíková

- Ověřovateli zápisu byli určeni: Ing. M. Půček, D. Sasinková

- Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: Josef Krchnivý

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

člen: Jarmila Pražáková

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyvěšen k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů na úřední desce a na obecních informačních tabulích. Námitky proti němu nebyly podány a zápis je k dispozici.

1. Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání

Pan Foldyna informoval přítomné o provedené kontrole plnění usnesení s konstatováním, že k dnešnímu dni s ohledem na program dnešního jednání nezůstávají pro zastupitelstvo úkoly k plnění.

USNESENÍ č. 22/1: ZO vzalo na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

2. Zpráva finančního výboru

Pan Půček informoval zastupitele, že 25. 9. 2013 proběhla kontrola FV za období leden až srpen 2013. FV provedl namátkovou kontrolu účtů a konstatoval, že je vše řádně a správně zaúčtováno. Dále informoval o návrhu nového člena FV (pí. Viktorinová), o kterém se bude jednat samostatně v bodě č. 10. Dále seznámil ZO s kontrolou u firmy LUTES, s. r. o., která se bude konat 26. 11. 2013.

USNESENÍ č. 22/2: ZO vzalo na vědomí zprávu finančního výboru.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

3. Schválení úpravy rozpočtu č. 5/2013

Paní Valoušková upřesnila zastupitelům jednotlivé položky úpravy rozpočtu obce.

USNESENÍ č. 22/3:

ZO schvaluje úpravu rozpočtu č. 5/2013.

Po provedené úpravě rozpočtu č. 5/2013 v příjmové i výdajové části ve výši 187 800 Kč činí celkové příjmy 51 434 700 Kč a výdaje 49 843 700 Kč.

Rozdíl ve výši 1 591 000 Kč bude vyrovnán po splátkách úvěru.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

4. Projednáání Kupní smlouvy k pozemku p. č. 2912, k. ú. Lužice u Hodonína

Tajemník seznámil ZO s pozemkem, který je předmětem této Kupní smlouvy. Jedná se o prodej pozemku ve vlastnictví Obce Lužice p. č. 2912, k. ú. Lužice u Hodonína, o výměře 16 m², za celkovou cenu 1600 Kč panu [REDACTED]

USNESENÍ č. 22/4: ZO schvaluje kupní smlouvu k pozemku p. č. 2912, k. ú. Lužice u Hodonína mezi Obcí Lužice, Česká 1, 696 18, IČ 44164343 jako prodávající a [REDACTED]

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

5. Projednáání Kupní smlouvy k pozemku p. č. 1757/9, k. . Lužice u Hodonína

Tajemník seznámil ZO s polohou pozemku (mezi stávajícím plotem a silnicí R55 – výjezd z MND). Jedná se o prodej pozemku p. č. 1757/9, k. ú. Lužice u Hodonína, o výměře 119 m², za celkovou cenu 59 500 Kč mezi Obcí Lužice jako prodávajícím a firmou MND Drilling & Services, a. s. jako kupujícím.

USNESENÍ č. 22/5 : ZO schvaluje kupní smlouvu k pozemku p. č. 1757/9, k. ú. Lužice u Hodonína mezi Obcí Lužice, Česká 1, 696 18, IČ 44164343 jako prodávající a MND Drilling & Services a. s., Velkomoravská 900/405, Lužice 696 18, IČ: 25547631, DIČ: CZ25547631 jako kupující, o výměře 119m², za celkovou cenu 59.500 Kč.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

6. Projednáání Kupní smlouvy k pozemku p. č. 3178, k. ú. Lužice u Hodonína

Jedná se o prodej pozemku v lokalitě Vinohrádky p. č. 3178, k. ú. Lužice u Hodonína, o výměře 884 m², orná půda, za cenu 1. 200 Kč/m² mezi Obcí Lužice [REDACTED]

USNESENÍ č. 22/6: ZO schvaluje Kupní smlouvu k pozemku p. č. 3178, k. ú. Lužice u Hodonína, o výměře 884 m², orná půda, za cenu 1200 Kč/m², za celkovou cenu 1.060.800 Kč mezi Obcí Lužice, Česká 1, 696 18, IČ 44164343 jako prodávajícím a [REDACTED]

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

7. Projednáání Kupní smlouvy k pozemku p. č. 3179, k. ú. Lužice u Hodonína.

Jedná se o prodej pozemku v lokalitě Vinohrádky p. č. 3179, k. ú. Lužice u Hodonína, o výměře 983m², orná půda, za cenu 1200 Kč/m², za celkovou cenu 1.179.600 Kč [REDACTED]

USNESENÍ č. 22/7: ZO schvaluje Kupní smlouvu k pozemku p. č. 3179, k. ú. Lužice u Hodonína, o výměře 983m², za cenu 1200 Kč/m², za celkovou cenu 1.179.600 Kč mezi Obcí Lužice, Česká 1, 696 18, IČ: 44164343 jako prodávající a [REDACTED]

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

8. Projednáání Kupní smlouvy k pozemku p. č. 2847/3, k. ú. Lužice u Hodonína.

Tajemník seznámil ZO s polohou pozemku. Jedná se o prodej pozemku ve vlastnictví Správ železniční dopravní cesty p. č. 2847/3, k. ú. Lužice u Hodonína, ostatní plocha, za celkovou cenu 1600Kč Obci Lužice

USNESENÍ č. 22/8: ZO schvaluje kupní smlouvu k pozemku p. č. 2847/3, k. ú. Lužice u Hodonína mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1, IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234 jako prodávajícím a Obcí Lužice, Česká 1, 696 18, IČ 44164343 jako kupujícím

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

9. Projednáání žádosti o vrácení kupní ceny 4890 Kč kupujícím.

Tajemník informoval zastupitele, že se jedná o vrácení kupní ceny z kupní smlouvy podepsané 17. 12. 1992 mezi Obcí Lužice jako prodávajícím a [REDAKCE] jako kupujícími. Jednalo se o pozemek p. č. 2853/9 o výměře 489 m², za cenu 10 Kč/m², tedy za celkovou cenu 4890 Kč. Jelikož nedošlo k zápisu změny vlastnictví k pozemku do katastru nemovitostí, neproběhl převod pozemku na kupující je pozemek ve vlastnictví obce.

USNESENÍ č. 22/9: ZO schvaluje vrácení kupní ceny ve výši 4890 Kč z neregistrované kupní smlouvy ze dne 17. 12. 1992 k pozemku p. č. 2853/9, o výměře 489m², k. ú. Lužice u Hodonína, kupujícím dle této kupní smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

10. Volba nového člena FV

Pan Půček oznámil, že pan Lacko rezignoval na funkci člena FV, proto navrhuje zvolit do této funkce paní Ing. Viktorínovou, která v podobné oblasti pracuje a má tedy potřebnou kvalifikaci.

USNESENÍ č. 22/10: ZO zvolilo nového člena FV pí. Janu Viktorinovou, U Stadionu 500, Lužice.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

11. Projednáání výsledku výběrového řízení pro projekt „Svoz bioodpadů v obci Lužice“

Starosta seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení pro projekt „Svoz bioodpadů v obci Lužice“. Projekt zahrnuje:

- svozový vůz o nosnosti 15t
- 5 kontejnerů
- jeden kolový nakladač

USNESENÍ č. 22/11: ZO schvaluje výsledek výběrového řízení pro projekt „Svoz bioodpadů v obci Lužice“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

12. Projednáání výsledku výběrového řízení pro projekt „Lužice – Sběrný dvůr“

Starosta seznámil zastupitele s průběhem a výsledkem výběrového řízení, které mělo tři části. Ve výběrovém řízení zvítězilo Sdružení Swietelsky a Stavební firma PLUS.

Nabídka výše uvedeného uchazeče byla vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka, která nabídla za realizaci nejnižší cenu.

USNESENÍ č. 22/12: ZO schvaluje výsledek výběrového řízení pro projekt „Lužice – Sběrný dvůr“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

13. Projednání změny projektu obce: Obnova krajinné zeleně v k. ú. Lužice u Hodonína

Starosta informoval, že byla podána žádost na Státní fond životního prostředí ČR, aby terénní úpravy ve výši 800 000 Kč byly z projektu Obnova krajinné zeleně v k. ú- Lužice u Hodonína vyřazeny. Fond odpověděl, že nemá námitek. Terénní úpravy provedla firma MND a. s. na své náklady, v rámci směny předmětných pozemků.

USNESENÍ č. 22/13: ZO bere na vědomí změny projektu obce: Obnova krajinné zeleně v k. ú. Lužice u Hodonína

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

14. Projednání místně příslušného orgánu v řízeních pro správní obvod obce Lužice

Tajemník informoval, že obec má uzavřenou smlouvu s městem Hodonín, která tento rok končí. Jelikož město Hodonín v následujícím roce bude zvyšovat poplatek za správní řízení a počet vyřešených případů je velmi nízký, navrhuje RO zřídit přestupkovou komisi přímo v Lužicích. Mandátní smlouva byla nabídnuta Mgr. Luděkovi Machů, [redacted], s účinností od 1. 1. 2014. Pan Mgr. Machů tuto funkci předsedy přestupkové komise vykonává již pro více obcí a má potřebnou kvalifikaci pro výkon této funkce.

USNESENÍ č. 22/14: ZO schvaluje uzavření mandátní smlouvy s Mgr. Luděkem Machů, [redacted], k zabezpečení řešení přestupků dle podmínek zákona č. 200/1990, s účinností od 1. 1. 2014.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

15. Projednání návrhu zřízení obecní policie.

Starosta seznámil ZO s návrhem zřízení obecní policie. V roce 2014 se jedná o jednu osobu, zřízení služebny a kamerového systému. Pořizovací náklady prezentují 1mil. Kč.

USNESENÍ č. 22/14: ZO schvaluje záměr zřízení obecní policie.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

16. Různé

Místostarostka pozvala zastupitele na 105. Výročí založení Sokola 9. listopadu 2013, Posezení se seniory 16. 11. 2013 a rozsvícení vánočního stromku 1. 12. 2013. Dodala, že ve stejný den bude od rána probíhat také Vánoční jarmark na Sokolovně. Informovala zastupitele o nově spuštěné anketě na našich webových stránkách „Rozkvetlé Lužice 2013“. Starosta oznámil, že proběhne jednání ohledně čtyřproudové silnice a jejich nájezdů. Obec Lužice usiluje o převedení veškeré tranzitní dopravy mimo obec na komunikaci I/55. Dále informoval o stavebních pracích v obci. Rekonstrukce plynu na ulici Naftařů a Březová je dokončena a na ulici Dvorní se dodělávají chodníky. U Lidového domu byla dokončena rekonstrukce chodníku. Ve finální fázi je také ulice Velkomoravská, kde se budovala nová cyklostezka a odstavňá stání. Starosta podotkl, že byla dokončena relikvidace vrtu LU 52 a byla zahájena realizace průzkumného vrtu LU 184 za Monádem.

17. Diskuze

Starosta vyzval přítomné k diskuzi. Žádný z účastníků XXII. veřejného zasedání zastupitelstva diskuzi nezačal.

18. Závěr

Starosta na závěr poděkoval všem přítomným za účast a věcný přístup.

Zapsala: Denisa Šimíková

.....
starosta
Ing. Jaroslav Kreml

.....
místostarostka
Mgr. Jana Ambrožová

.....
ověřovatel
Ing. Martin Půček

.....
ověřovatel
Drahomíra Sasinková